

# Programme quinquennal d'immobilisation

## 2026-27-28-29-30

PRÉSENTÉ À LA SÉANCE DU 16 JUIN 2025



**CANDIAC**

# Bilan des PTI





# Quelques projets terminés en 2025



Acquisition  
de quatre  
véhicules  
électriques



Réfection de  
l'Oasis du  
Monarque,  
au parc  
Deauville



Salle de  
contrôle à  
l'usine de  
filtration



# Quelques projets terminés en 2025

Parc de  
Picardie



Foyer au  
parc  
Haendel



Chemin  
d'Auteuil-  
Adams



Comité  
d'atténuation  
de la vitesse,  
secteur des  
«H»





# Quelques projets en cours



Réfection terrain  
de basketball  
parc Champlain



Prolongement  
du boulevard  
de Sardaigne



# Quelques projets en cours



Reconstruction  
place Grieg



Aménagement  
du marais  
Fouquet



Parc linéaire  
dans le TOD  
de la gare





# Informations générales





# Pourquoi planifier?



## Montants importants à investir

- Gestion de la dette



## Équilibre

- Capacité de payer des contribuables
- Responsabilités de la Ville



## Cohérence

- Plan d'adaptation aux changements climatiques (PACC)
- Plan stratégique de développement 2018-2033
- Plan d'action visant la réduction des émissions de gaz à effet de serre
- Plan directeur des parcs et espaces verts



## À garder en tête

- Fluctuation des taux d'intérêt
- Incertitude économique



# Quelques rappels



- Le PQI établit un **ensemble de projets et de programmes d'investissements que la Ville prévoit réaliser ou entreprendre** au cours des prochaines années.
- L'adoption du PQI **confirme l'intention du conseil municipal**, mais **ne constitue pas une autorisation de dépenser**, un engagement ou même une garantie de réalisation.
- Certains projets inscrits au PQI sont **sous réserve d'approbation d'une subvention**, d'une approbation gouvernementale, etc.
- **Chaque projet** doit être **approuvé par le conseil municipal avant d'être amorcé**.



# Résumé

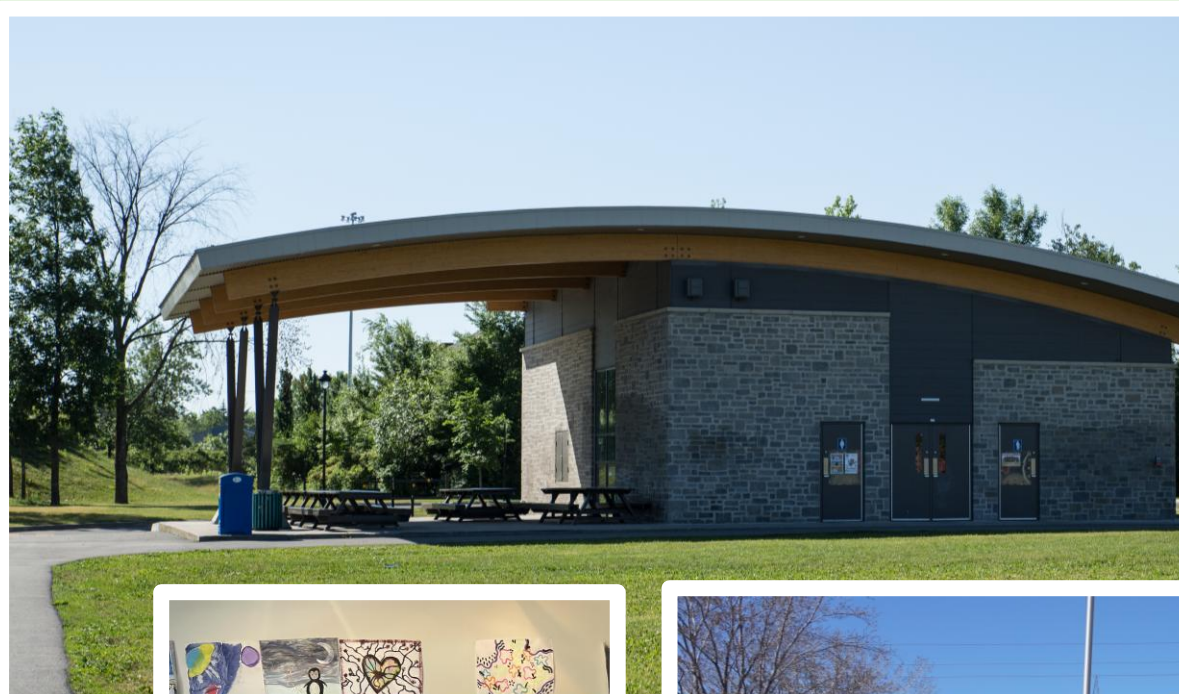
TYPE D'INVESTISSEMENT	ANNÉE DE RÉALISATION				
	2026	2027	2028	2029	2030
Bâtiments	1 358 500 \$	2 900 000 \$	4 090 000 \$	43 180 000 \$	29 820 000 \$
Réseaux d'eaux	13 343 000 \$	5 846 000 \$	255 480 000 \$	50 000 \$	16 954 000 \$
Véhicules et matériels roulants	683 990 \$	600 000 \$	600 000 \$	600 000 \$	600 000 \$
Voirie	386 375 \$	16 974 000 \$	11 035 000 \$	8 398 000 \$	11 646 000 \$
Parcs et terrains de jeux	5 086 250 \$	425 100 \$	3 723 083 \$	1 651 000 \$	3 440 900 \$
Informatique	280 000 \$	280 000 \$	280 000 \$	280 000 \$	280 000 \$
Autres infrastructures	75 000 \$	—	704 400 \$	4 312 000 \$	146 000 \$
Environnement et innovation	4 893 500 \$	235 000 \$	308 500 \$	760 000 \$	235 000 \$
Autres	197 504 \$	100 000 \$	100 000 \$	100 000 \$	100 000 \$
<b>Total des investissements</b>	<b>26 304 119 \$</b>	<b>27 360 100 \$</b>	<b>276 320 983 \$</b>	<b>59 331 000 \$</b>	<b>63 221 900 \$</b>
<b>Total PQI : 452 538 102 \$</b>					



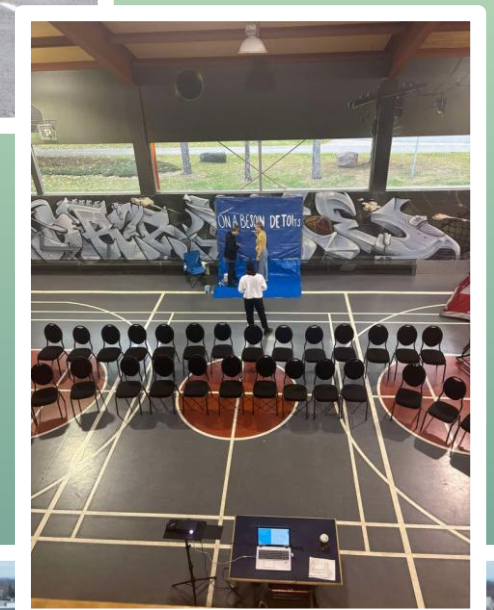
# Projets 2026







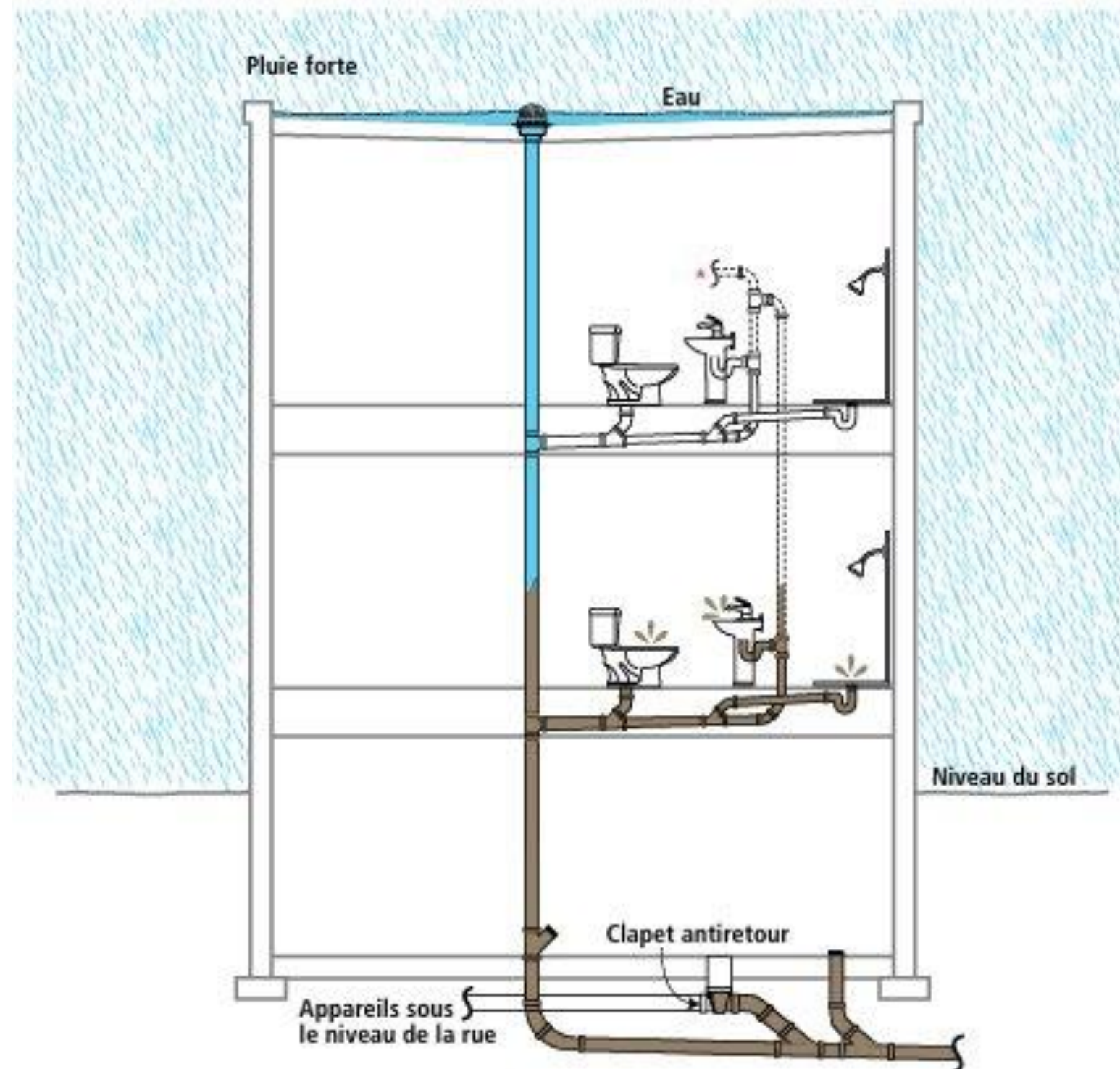
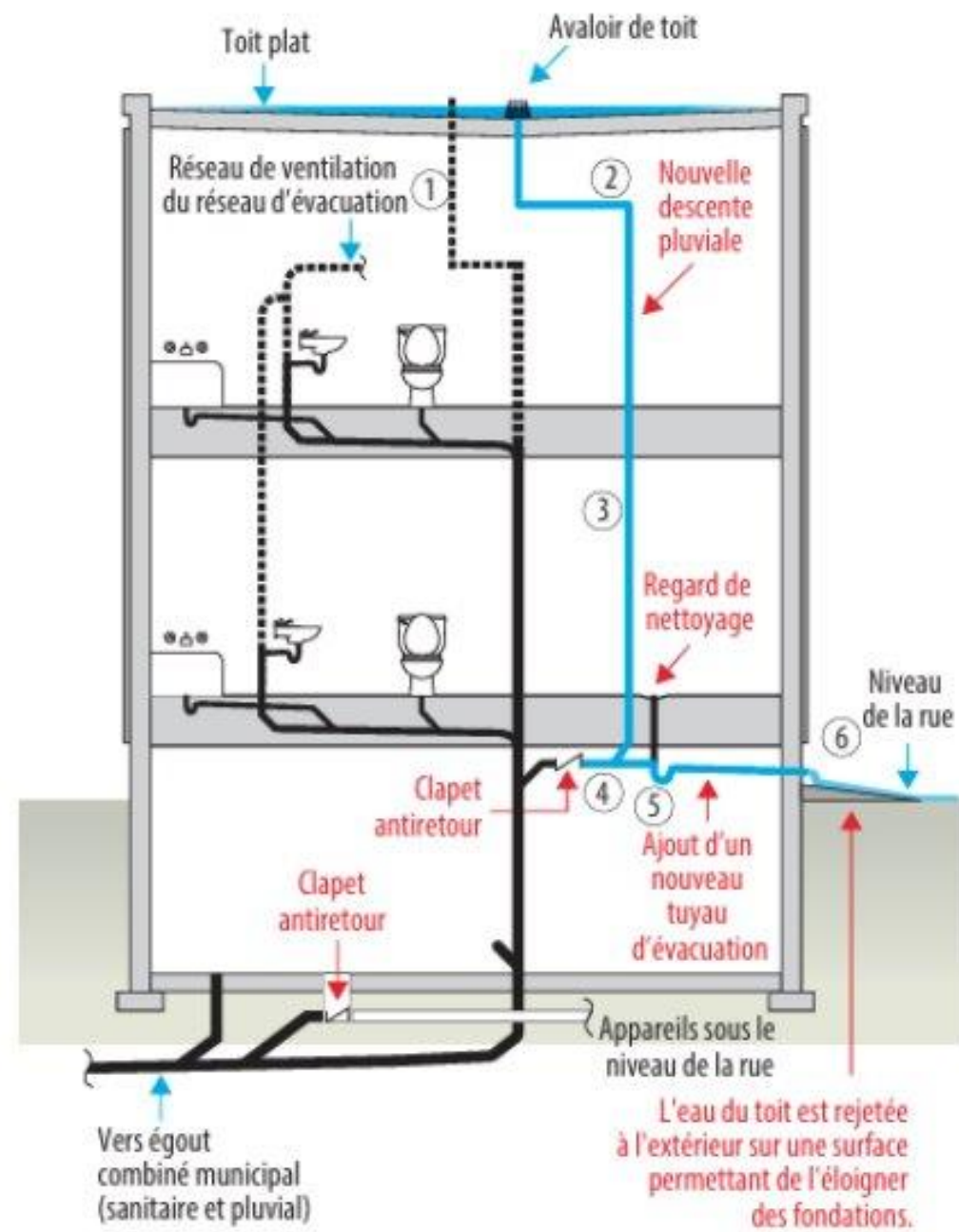
Travaux de maintien  
bâtiments municipaux  
1 000 000 \$





## Débranchement des drains de toit — bâtiments municipaux

268 500 \$





Début déconstruction garage municipal et caserne

90 000 \$





Augmentation de la capacité de l'usine de filtration  
8 600 000 \$



Île Boisée — Travaux sur l'égout pluvial  
1 160 000 \$



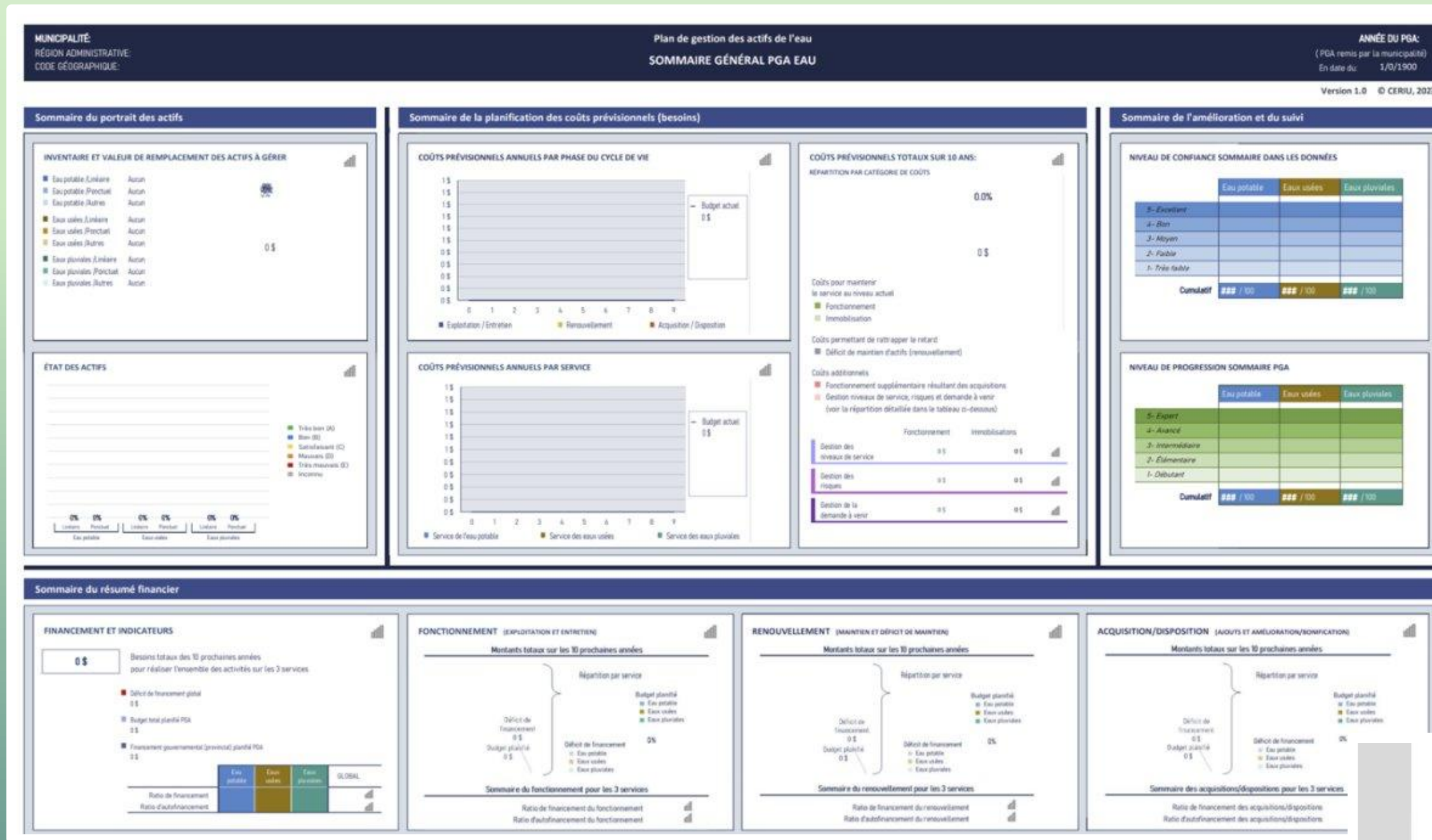


Installation de compteurs d'eau

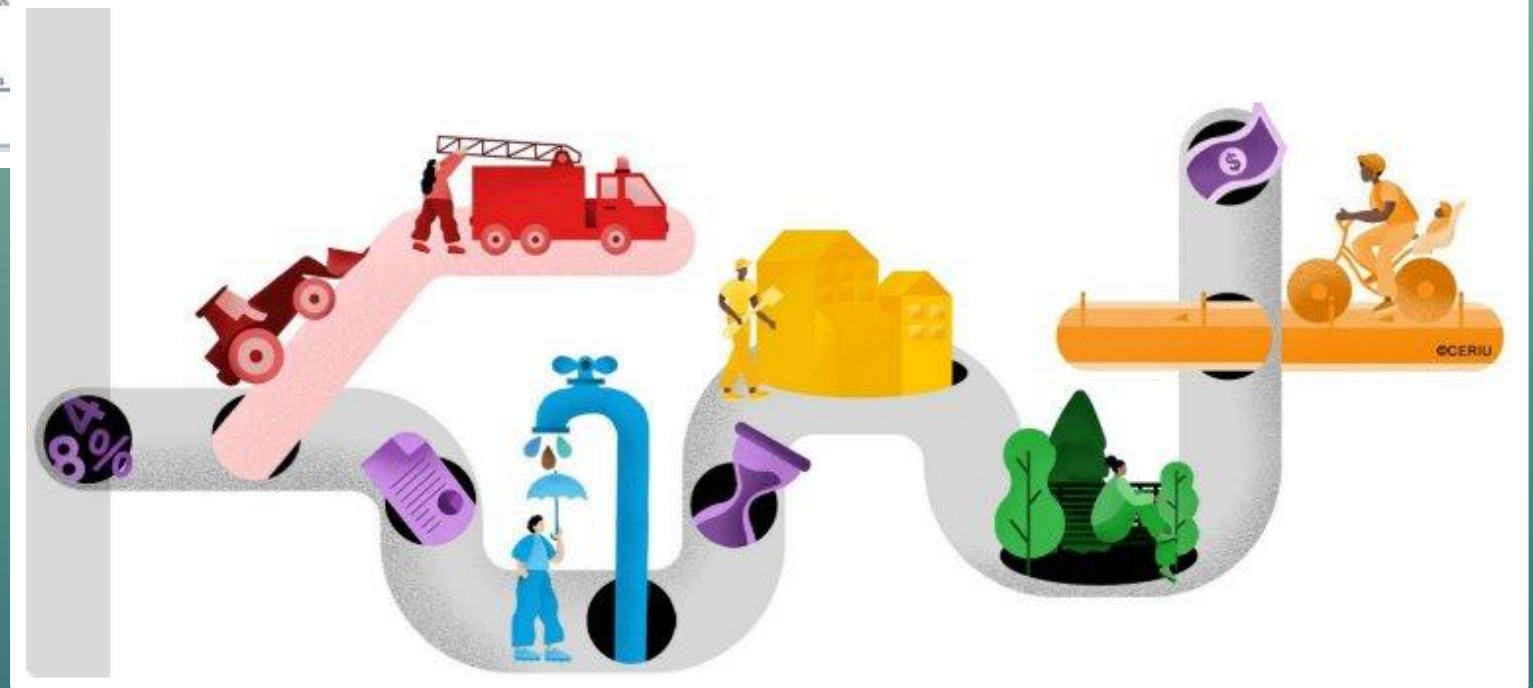
3 493 000 \$







Élaboration du plan de gestion des actifs en eau  
90 000 \$





# VÉHICULES ET MATÉRIELS ROULANTS



Tondeuses électriques  
180 000 \$



Acquisition d'un 2<sup>e</sup> souffleur à neige et  
mise à niveau du souffleur actuel  
290 000 \$



Remorque pulvérisateur-arrosage  
40 000 \$



Remplacement de l'AERA-VATOR  
35 000 \$



Nouveau tracteur déneigement à trottoirs  
138 990 \$



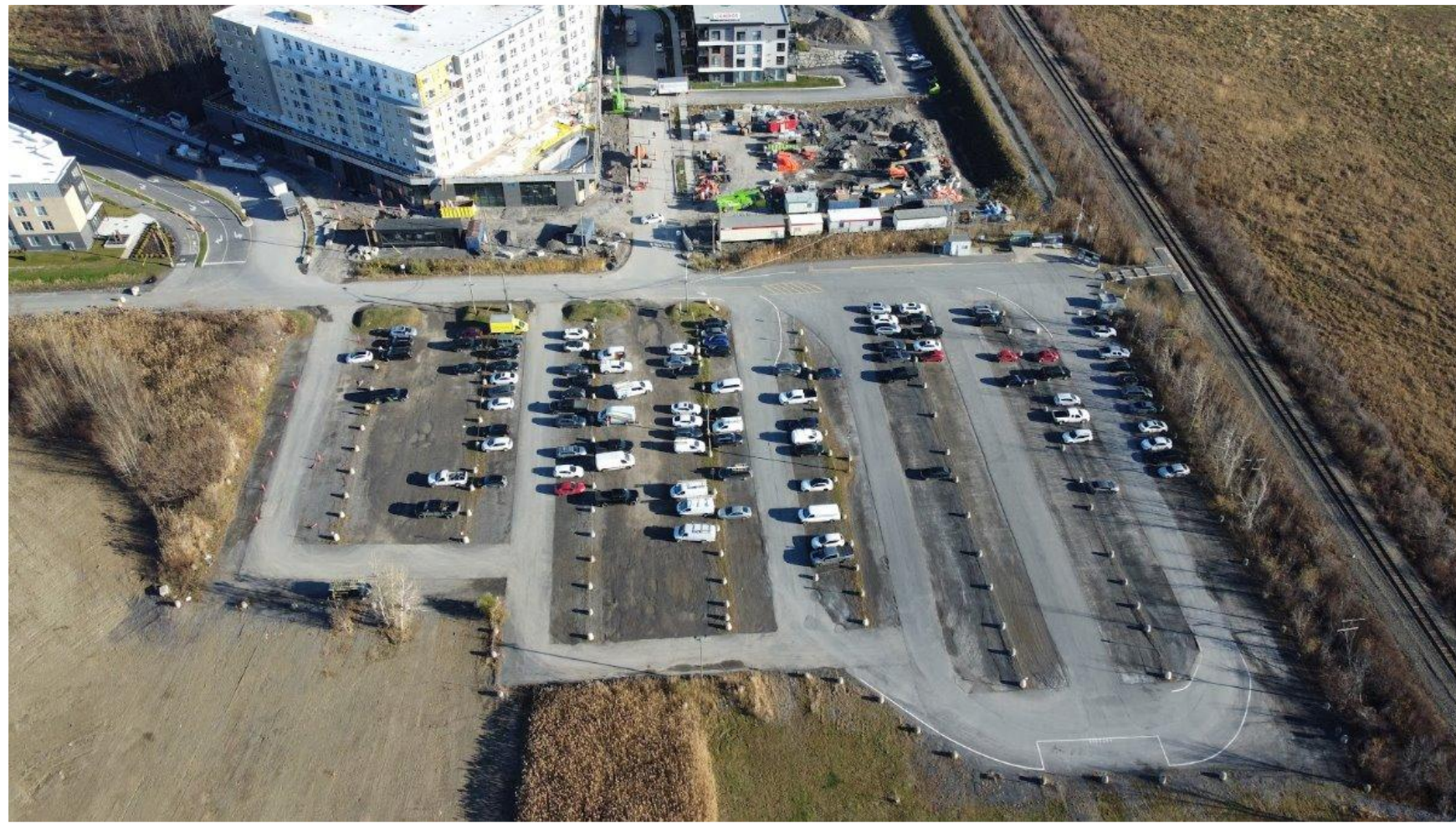


Rechargement d'accotements sur diverses rues  
47 375 \$

Réfection du chemin d'Auteuil  
150 000 \$







TOD — Prolongement de l'avenue des Chênes  
189 000 \$





# PARCS ET TERRAINS DE JEUX

Équipements hivernaux et estivaux — Service des loisirs  
30 000 \$



Plan de remplacement des  
infrastructures sportives de parcs  
70 000 \$





# PARCS ET TERRAINS DE JEUX

Aménagement du parc des générations  
120 750 \$





# PARCS ET TERRAINS DE JEUX

TOD de la gare — Parc central  
Appel d'offres 2026 pour travaux 2027  
4 815 500 \$





# PARCS ET TERRAINS DE JEUX

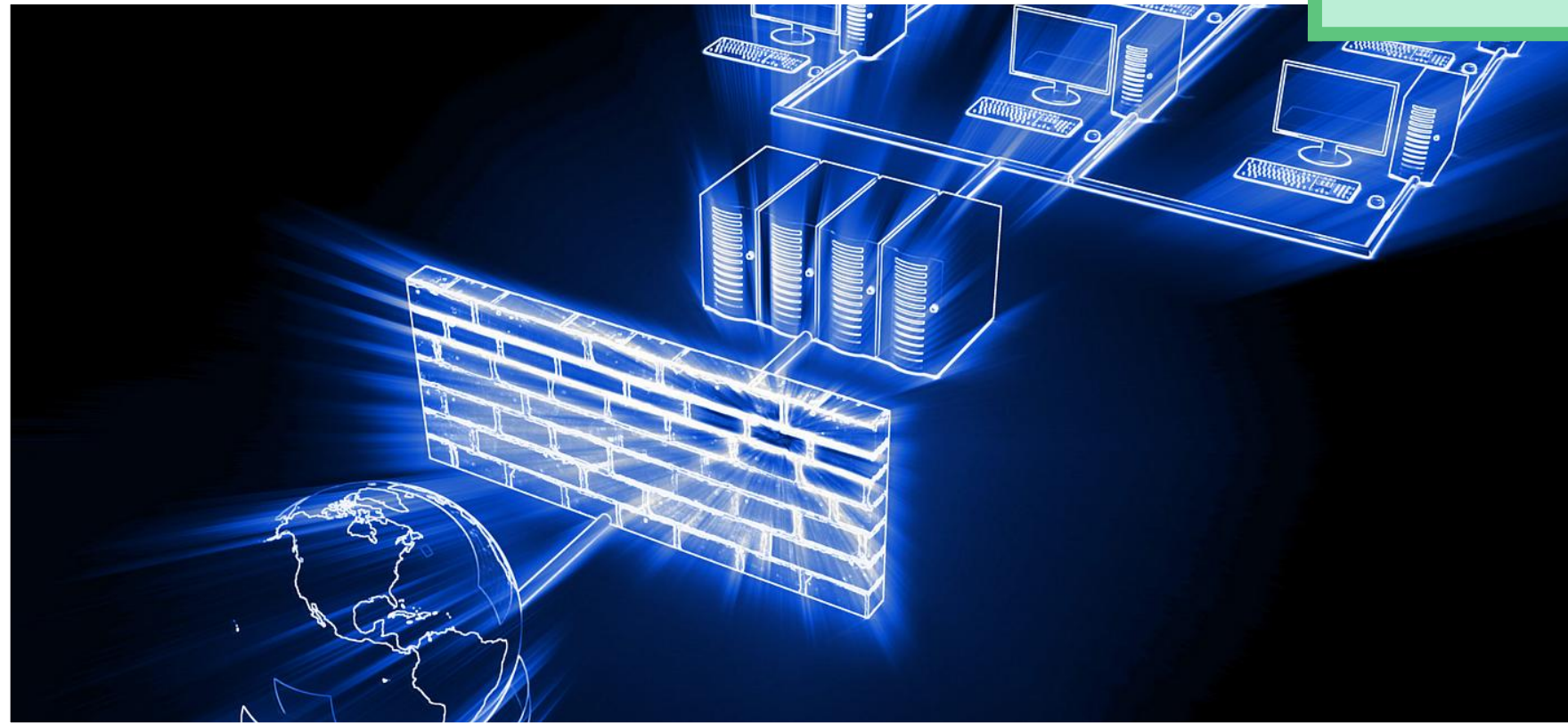
Esplanade des Mélèzes (études)

50 000 \$

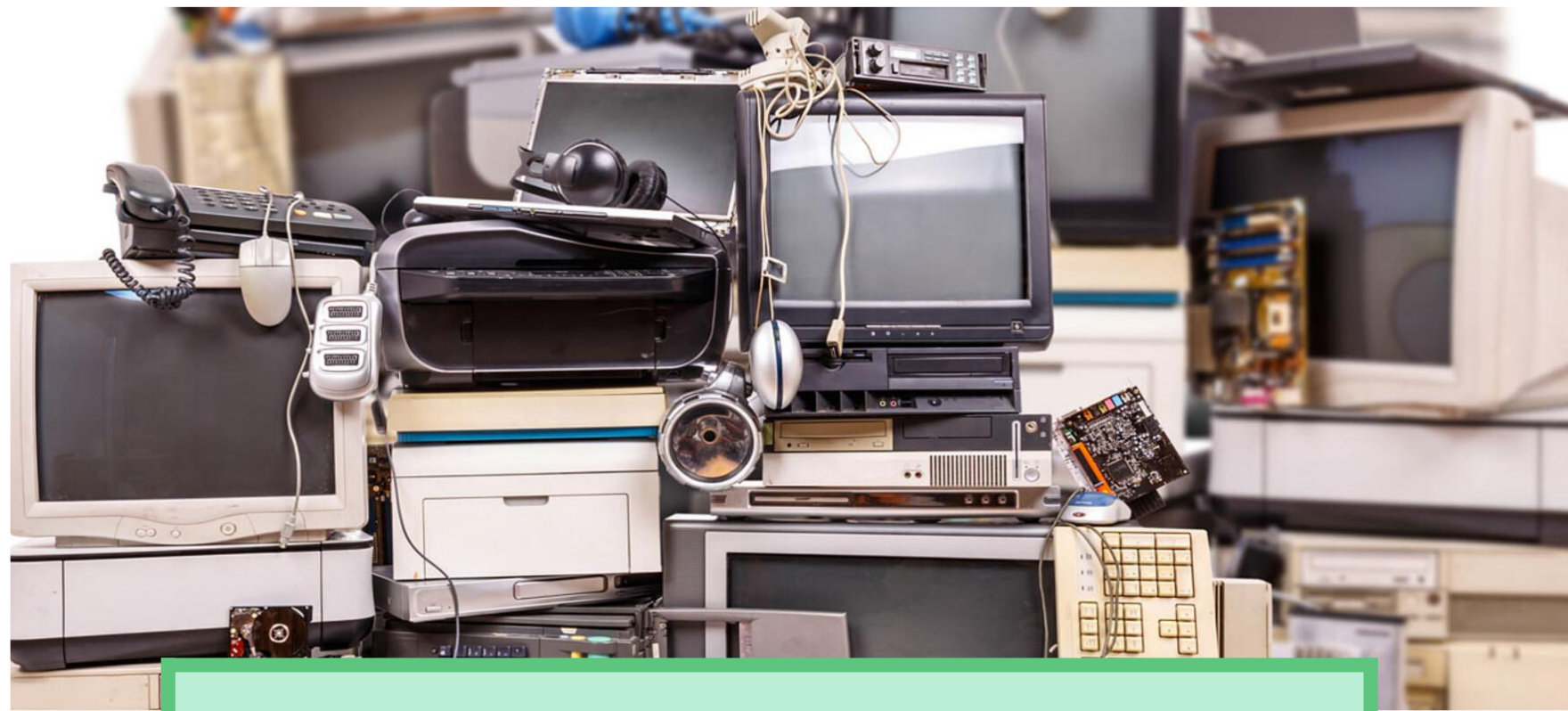




Remplacement des pare-feux  
85 000 \$



Mise en place d'un site de relève  
148 950 \$



Équipements informatiques — maintien d'actifs  
46 050 \$



# AUTRES INFRASTRUCTURES

Étude de faisabilité pour l'accessibilité au sentier de la Rivière-de-la-Tortue

75 000 \$



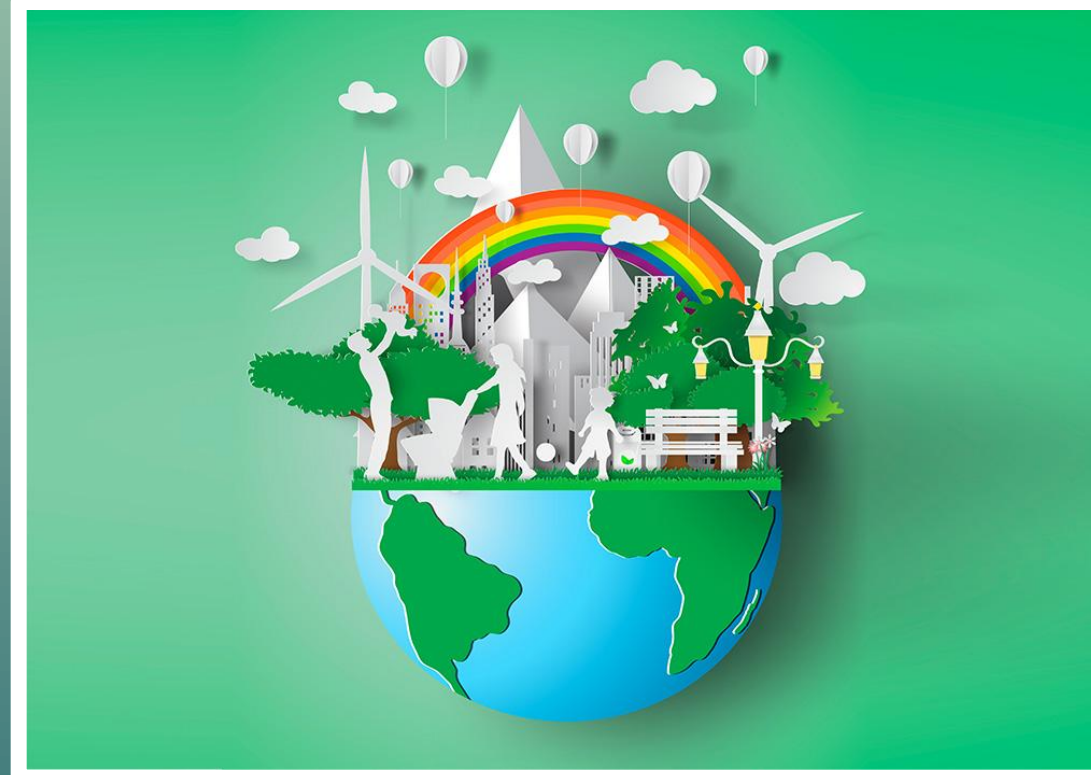


# ENVIRONNEMENT ET INNOVATION



Projets en adaptation et réduction des GES

135 000 \$



Innovation

100 000 \$



Parc André-J.-Côté — réaménagement et stabilisation des berges

4 658 500 \$





Bibliothèque satellite  
147 504 \$



Actions du plan de mobilité active  
50 000 \$





Merci!



**CANDIAC**