

CAMPAGNE DE VERDISSEMENT

DES TERRAINS PRIVÉS ET INSTITUTIONNELS DE CANDIAC



LA SOVERDI, LEADER DU VERDISSEMENT URBAIN

La Soverdi est un OBNL actif depuis plus de 30 ans, qui **prend en charge le verdissement des terrains privés et institutionnels**, là où les municipalités ne peuvent intervenir. Elle coopère ainsi au quotidien avec les Villes et les gouvernements pour accroître la canopée et la biodiversité urbaine pour le bien-être et la santé de la population.

À travers notre projet phare, le **Plan ARBRE**, nous visons une canopée urbaine de 30 % dans le Grand Montréal en plantant **300 000 arbres et arbustes d'ici 2030**.

La Soverdi mobilise aussi un réseau de plus de 80 partenaires : **l'Alliance forêt urbaine Grand Montréal**. Composée d'organismes aux expertises complémentaires, l'Alliance constitue le principal réseau d'action en faveur du verdissement urbain, veillant à ce que celui-ci profite à toutes les communautés, y compris les plus vulnérables.

Grâce à ses **programmes de verdissement clés en main accessibles et adaptés à tous les secteurs** — institutions de santé et d'éducation, entreprises et commerces ainsi que résidents —, la Soverdi offre à chacun la possibilité de participer activement à la création de villes plus vertes, plus résilientes et mieux préparées face aux défis climatiques.

UN PROJET D'ENVERGURE POUR LA COMMUNAUTÉ

POURQUOI AGIR MAINTENANT

D'ici 2050, Candiac pourrait connaître une hausse des températures de 2 à 4 °C et des épisodes de chaleur extrême plus fréquents. Dans ce contexte, **planter des arbres est l'un des gestes les plus efficaces pour rafraîchir les milieux de vie, réduire les îlots de chaleur et améliorer le confort au quotidien**.

C'est dans cette optique que la Ville de Candiac, dans le cadre de son **Plan d'adaptation aux changements climatiques**, souhaite mobiliser les propriétaires afin de créer des milieux de vie plus verts, durables et résilients.

UN PROJET CIBLÉ ET COLLECTIF

En 2026, **la Ville a mandaté la Soverdi pour accompagner les institutions, commerces et industries dans le verdissement des terrains privés**.

Les interventions sont ciblées dans les secteurs où le besoin de verdissement est le plus important afin de maximiser les retombées, avec un objectif concret : **1 000 arbres et arbustes plantés d'ici 2027**.

Pour favoriser l'implication des propriétaires de terrains, **les projets proposés sont personnalisés, accessibles et entièrement pris en charge** par la Soverdi.

Le succès de ce chantier repose sur la mobilisation collective. C'est en rassemblant les propriétaires comme vous, les bailleurs de fonds et les organisations locales que nous rendons possibles des projets de plantation adaptés aux besoins de chaque communauté.

+ 150 000
ARBRES PLANTÉS

+1 300
PROJETS RÉALISÉS

> 95 %
TAUX DE SURVIE

300
INSTITUTIONS VERDIES

26 500 m²
D'ASPHALTE RETIRÉS

255
VARIÉTÉS UTILISÉES

50
EMPLOYÉ.ES

80
PARTENAIRES



POURQUOI VERDIR AVEC NOUS

1. PARTICIPEZ À L'EFFORT COLLECTIF

Les arbres et arbustes plantés dans le cadre du Plan ARBRE – Agir pour la Résilience, la Biodiversité et la Restauration Écologique contribuent aux objectifs du Plan d'adaptation aux changements climatiques de Candiac et du Plan métropolitain d'aménagement et de développement révisé de la Communauté métropolitaine de Montréal.

2. BÉNÉFICIEZ DE SERVICES PERSONNALISÉS CLÉS EN MAIN

- ▶ Prise en charge des projets de A à Z
- ▶ Visite du site par un architecte paysagiste et proposition d'aménagement sur mesure
- ▶ Réalisation de plans de plantation
- ▶ Soumission et montage financier
- ▶ Fourniture des végétaux et matériaux
- ▶ Plantation des arbres et arbustes
- ▶ Géoréférencement et suivi des végétaux
- ▶ Arrosage et entretien pendant 2 ans

3. CHOISISSEZ VOTRE AMÉNAGEMENT



PLANTATIONS DENSES
Développement de la biodiversité



AMÉNAGEMENTS STRUCTURANTS
Lutte aux îlots de chaleur



AMÉNAGEMENTS SUR MESURE
Amélioration du cadre de vie

4. PROFITEZ DE NOS SUBVENTIONS

Grâce aux financements que nous recevons de la Ville de Candiac, d'organismes gouvernementaux et de contributeurs privés, nous offrons aux propriétaires des **rabais couvrant entre 50 et 90 % des coûts des projets selon les réseaux.**

EXEMPLE RÉSEAU INDUSTRIES ET COMMERCE

- ▶ Près du stationnement d'une entreprise
- ▶ 20 arbres de gros calibre

Coût du projet tout inclus : 22 895 \$
Subvention : 14 100 \$
Payé par le propriétaire : 8 795 \$

RABAIS
62%

EXEMPLE RÉSEAU DE LA SANTÉ

- ▶ Sur le terrain d'un établissement de santé
- ▶ 80 arbres de moyen calibre

Coût du projet tout inclus : 43 390 \$
Subventions : 34 800 \$
Payé par le propriétaire : 8 590 \$

RABAIS
80%

Un permis peut être requis selon l'ampleur du projet.

Ces informations sont fournies à titre indicatif uniquement. Chaque projet ayant ses propres contraintes, une soumission personnalisée est établie pour chaque site.



OBJECTIF 2027
+ 1 000 arbres et arbustes
sur les terrains privés et
institutionnels de Candiac

5. DÉCOUVREZ LES BIENFAITS DES ARBRES EN VILLE

Bénéfices sociaux et économiques

- ▶ Embellissement des lieux et attractivité accrue
- ▶ Augmentation de la valeur foncière
- ▶ Économies d'énergie (chauffage et climatisation)
- ▶ Réduction du stress, des maladies respiratoires et cardiovasculaires
- ▶ Atténuation des effets des îlots de chaleur

Bénéfices environnementaux

- ▶ Création d'ombre et rafraîchissement urbain
- ▶ Rétention des eaux de ruissellement
- ▶ Amélioration de la biodiversité
- ▶ Purification de l'air

Envie de verdir votre terrain ? Contactez-nous !

soverdi

Malika Fortier Barbeau, M. Env
Responsable des projets du Grand Montréal
mfortier@soverdi.org
438 797-8333

En collaboration avec

